

Vivendo BV is een sociale huisvestingsmaatschappij actief in de ruime omgeving van Brugge met als kernopdracht het actief ijveren voor betaalbaar en kwaliteitsvol wonen. Vivendo bezit zo'n 5.700 huurwoonegelegenheden én is speler op de markt van de koopwoningen en woonleningen.

Wij zijn op zoek naar voltijdse medewerkers:

BACHELOR MAATSCHAPPELIJK WERK

BACHELOR, OOK ZONDER ERVARING? WIJ ZORGEN VOOR JOUW INTERNE OPLEIDING VOOR HET OPVOLGEN VAN DE SOCIALE DOSSIERS & DE PREVENTIE EN AANPAK VAN LEEFBAARHEIDSPROBLEMEN EN SOCIALE KLACHTEN

Dit draag jij bij:

- Je volgt sociale dossiers op: je zorgt ervoor dat de huurdersverplichtingen maximaal worden nagekomen, door de bewoners voldoende te informeren, begeleiden en ondersteunen
- Je beperkt sociale klachten en voorkomt/beperkt leefbaarheidsproblemen dankzij een adequate opvolging van de sociale dossiers
- Je zorgt mee voor een versterkte samenhang in de buurt
- Je staat het deelteam 'inschrijvingen en toewijzingen' bij om deze vlot te verwerken
- Je bent sociaal voelend maar kan ook grenzen aangeven
- Je bent dynamisch en stressbestendig en geeft mee vorm aan de werking van het team

Je hebt een bachelordiploma maatschappelijk werk en goede administratieve vaardigheden. Je komt terecht in een gedreven team waar je je met de nodige goesting en drive inwerkt. Pas afgestudeerden zijn van harte welkom.

TECHNISCH TOEZICHTER

TECHNISCHE ERVARING ÉN LEVENSERVARING?
ZORG MEE VOOR HET DUURZAAM TECHNISCH BEHEER VAN ONZE WONINGEN!

Dit draag jij bij:

- Je voert technisch klachtenonderzoeken uit en volgt deze op
- Je volgt herstellingen en klachtendossiers op en doet controles
- Je volgt kleine renovatiewerken op en doet controles
- Je volgt de onderhoudsploeg op
- Je maakt plaatsbeschrijvingen
- Je werkt samen met de teamverantwoordelijken
- Je controleert de onderhoudscontracten
- Je volgt de voortgang en kostprijs van herstellingswerken op

Je hebt minstens 10 jaar ervaring en inzicht in de bouwwereld of technische wereld en beschikt over minimaal een A2 technisch diploma en een eigen wagen. Je komt terecht in een gedreven team waar je je met de nodige goesting en drive inwerkt. 50-plussers zijn van harte welkom.

Geboeid door de werking van een huisvestingsmaatschappij? Herken je jezelf in volgend profiel? Dan is één van bovenstaande functies wellicht iets voor jou, zeker als je:

- beschikt over goede sociale vaardigheden
- een relevante opleiding genoten hebt of beschikt over relevante werkervaring
- proactief, preventief en oplossingsgericht werkt
- klantvriendelijk bent ingesteld en goed/geduldig kan omgaan met de bezorgdheden of klachten van bewoners
- zelfstandig kan werken en je kan zorgen voor de nodige administratieve afhandeling
- beschikt over een rijbewijs B
- vloeiend Nederlands spreekt

Wat we jou graag aanbieden

- Je komt terecht bij een moderne en groeiende huisvestingsmaatschappij die je de ruimte geeft tot het nemen van verantwoordelijkheid in een stabiele, dynamische omgeving met financiële zekerheid en hoge gemiddelde anciënniteit
- We waarderen je door het aanbieden van een vast en voltijds contract met een wedde overeenkomstig de schalen van de Vlaamse Gemeenschap (rekening houdende met jouw relevante ervaring) en een aantrekkelijk pakket van extralegale voordelen (o.a. maaltijdcheques, hospitalisatieverzekering, 13de maand, groepsverzekering)

Solliciteer en wie weet... start!

Spreekt één van deze functies jou aan? Doe dan eenvoudigweg het volgende

- Bezorg ons je cv en motivatie via www.vanpouckeconsulting.be/vacatures voor 01/06/2022
- Voldoe je aan de voorwaarden dan contacteren we je op korte termijn
- Daarna volgt een gesprek en indien we beiden positief overtuigd zijn volgt een proef met hopelijk een echte START tot gevolg

