



Betaalbaar wonen in Brugge en Ommeland

Vivendo BV is een sociale huisvestingsmaatschappij actief in de ruime omgeving van Brugge. Vivendo heeft als kernopdracht om actief te ijveren voor betaalbaar en kwaliteitsvol wonen. Vivendo bezit zo'n 5.700 huurwoongelegenheden én is ook een speler op de markt van de koopwoningen en woonleningen. In het kader van de verdere professionele uitbouw zoeken wij een voltijds medewerker:

KLANTVERANTWOORDELIJKE HUUR

BACHELOR, OOK ZONDER ERVARING? WIJ ZORGEN VOOR JOUW INTERNE OPLEIDING!

Je staat in voor:

- De volledige huuradministratie van een aantal huurdersdossiers: vanaf het ondertekenen van het huurcontract tot het afhandelen van de huuropzeg
- Opvolgen van de financiële aspecten: o.a. huurprijfsberekening, huurwaarborg en opvolging huurachterstal
- Je bent het eerste aanspreekpunt voor de bewoner en volgt sociale problematiek op (conflict, betalingsproblemen) in nauwe samenwerking met derden

Je hebt een bachelordiploma in een administratieve, juridische of sociale richting. Je werkt autonoom en maakt deel uit van een klein team. Ervaring in de sector of in het omgaan met klanten vormt een pluspunt. Je bent bereid je grondig in te werken in de sociale huurwetgeving.

Ben je geboeid door de werking van een sociale huisvestingsmaatschappij? Wil je meebouwen aan een professionele organisatie met aandacht voor de klant, de partners en de medewerkers? Dan is deze functie wellicht iets voor jou!

- Je beschikt over goede sociale vaardigheden.
- Je werkt oplossingsgericht, kan je verdiepen in elk probleem en op basis van jouw ervaring zoeken naar de juiste oplossing of gericht doorverwijzen.
- Je bent klantvriendelijk ingesteld. Je kan goed en geduldig omgaan met de bezorgdheden of klachten van bewoners.
- Je kan zelfstandig werken en je kan zorgen de nodige administratieve afhandeling.
- Je beschikt over een rijbewijs B.
- Je spreekt vloeiend Nederlands.

Ons aanbod:

- Je komt terecht bij een moderne en groeiende woonmaatschappij die je de ruimte geeft tot het nemen van verantwoordelijkheid en zelfontwikkeling.
- Een vast en voltijds contract.
- Een wedde overeenkomstig de schalen van de Vlaamse Gemeenschap, aangevuld met:
- Een aantrekkelijk pakket van extralegale voordelen (o.a. maaltijdcheques, hospitalisatieverzekering, 13de maand, groepsverzekering).

Solliciteer:

Spreek deze functie jou aan? Bezorg ons jouw cv met motivatiebrief per e-mail via tom@vanpouckeconsulting.be tegen 7 maart 2021.

