



Vivendo BV is een sociale huisvestingsmaatschappij actief in de ruime omgeving van Brugge. Vivendo heeft als kernopdracht om actief te ijveren voor betaalbaar en kwaliteitsvol wonen. Vivendo bezit zo'n 5.700 huurwoonegelegenheden én is ook een speler op de markt van de koopwoningen en woonleningen.

In het kader van de verdere professionele uitbouw zoeken wij een voltijds medewerker:

### **PROJECTVERANTWOORDELIJKE**

*BACHELOR BOUWKUNDE / ASSISTENT-ARCHITECT? BOUW MEE AAN BETAALBAAR EN KWALITEITSVOL WONEN!*

*Je staat in voor:*

- Het voorbereiden, plannen en opstarten van bouw- en renovatieprojecten
- Het correct opvolgen van bouwwerken i.f.v. een tijdige en kwalitatieve afwerking
- De administratieve en technische voorbereiding, opvolging, controle en afhandeling van projecten

*Je hebt een bachelordiploma bouwkunde of assistent-architect. Je werkt autonoom en maakt deel uit van een klein team. Ervaring in de sector of in de materie vormt een pluspunt maar is geen must.*



Sovekans is een sociaal verhuurkantoor (SVK), op vandaag actief in de regio Brugge. Vanaf 1 juli 2023 vormt het SVK samen met de sociale huisvestingsmaatschappij Vivendo, de Woonmaatschappij Vivendo.

Ter versterking van ons huidige team huurbegeleiders is Sovekans op zoek naar twee nieuwe krachten.

### **HUURBEGELEIDER**

*BACHELOR SOCIAAL WERK? VERSTERK ONS TEAM VAN HUURBEGELEIDERS!*

*Je bent het aanspreekpunt voor de huurders en zal instaan voor:*

- Het uitvoeren van de basisbegeleidingstaken, wat wil zeggen: de (kandidaat-)huurders begeleiden om hen vertrouwd te maken met hun rechten en plichten en hen stimuleren tot het dragen van verantwoordelijkheid

- De individuele begeleiding en ondersteuning van de huurders, met het oog op het verbeteren van hun woon- en leefomstandigheden en het bevorderen van hun zelfredzaamheid
- Het opstarten van samenwerking met andere (welzijns-)diensten (OCMW, CAW...) wanneer intensieve begeleiding (lees: méér dan huurbegeleiding) noodzakelijk is om zo gericht te kunnen doorverwijzen

*Je hebt een diploma professionele bachelor sociaal werk (of bachelor in een andere sociale richting).*

Ben je geboeid door de werking van een sociale huisvestingsmaatschappij en sociaal verhuurkantoor? Wil je meebouwen aan een professionele organisatie met aandacht voor de klant, de partners en de medewerkers? Dan is één van deze functies wellicht iets voor jou!

- Je beschikt over goede sociale vaardigheden.
- Je werkt oplossingsgericht, kan je verdiepen in elk probleem en op basis van jouw ervaring zoeken naar de juiste oplossing of gericht doorverwijzen.
- Je bent klantvriendelijk ingesteld
- Je kan zelfstandig werken en je kan zorgen de nodige administratieve afhandeling.
- Je beschikt over een rijbewijs B.
- Je spreekt vloeiend Nederlands.

#### **Ons aanbod:**

- Je komt terecht bij een moderne en groeiende organisatie die je de ruimte geeft tot het nemen van verantwoordelijkheid en zelfontwikkeling.
- Projectverantwoordelijke: Een vast en voltijds contract bij Vivendo.
- Huurbegeleider: je start met een contract van bepaalde duur t.e.m. 30 juni 2023 bij SVK Sovekans en vervolgens een contract van onbepaalde duur bij Vivendo.
- Een wedde overeenkomstig de schalen van de Vlaamse Gemeenschap, aangevuld met:
- Een aantrekkelijk pakket van extralegale voordelen (o.a. maaltijdcheques, hospitalisatieverzekering, 13<sup>de</sup> maand, groepsverzekering).

Lees de volledige functiebeschrijvingen op: [www.vanpouckeconsulting.be/vacatures](http://www.vanpouckeconsulting.be/vacatures)

Projectverantwoordelijke: Solliciteer op [www.vanpouckeconsulting.be/vacatures](http://www.vanpouckeconsulting.be/vacatures) voor 6/03/2023

Huurbegeleider: Stuur uw motivatiebrief + CV, bij voorkeur per e-mail, naar [greet.deconinck@sovekans.be](mailto:greet.deconinck@sovekans.be) voor 27/02/2023

De eerste selectie gebeurt op basis van motivatiebrief en CV. Op basis hiervan zullen een aantal kandidaten worden uitgenodigd voor het verdere verloop van de selectie.



VANPOUCKE CONSULTING