



DE MIDDELENTOETS

Wat zijn de gevolgen van de middelentoets?

→ U **voldoet** aan de middelentoets

Uw middelen liggen **niet** boven de grens. Indien uw andere documenten in orde zijn en u de effectieve kandidaat bent, kan de sociale woonst aan u toegewezen worden.

→ U **voldoet niet** aan de middelentoets

Uw middelen liggen boven de grens. U voldoet hierdoor niet langer aan de voorwaarden om in aanmerking te komen voor een sociale woon-gelegenheid. U zult van de wachtlijst **ge-schrapt** worden.



Heeft u een groene brief ter aanbod van een sociale woongelegenheid ontvangen?

Dan moet u de middelentoets in orde brengen.

Lees snel wat dit precies is en wat u hiervoor moet doen.

MEER INFO OP

www.vivendo.be

www.facebook.com/vivendocvba

CONTACTEER VIVENDO

Handboogstraat 2 bus 0013

8000 Brugge

Brugge Tel. 050 170 550

E-mail: info@vivendo.be

www.vivendo.be





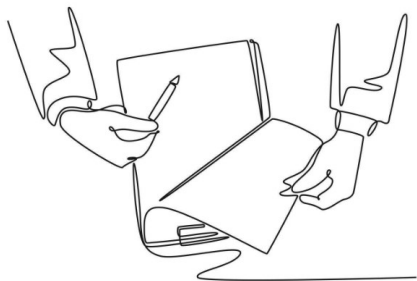
Wat is de middelentoets?

Vanaf 01/01/2024 mag het saldo op de spaar-, betaal-, termijn-, of effectenrekening van een kandidaat-huurder een bepaalde grens **niet** overschrijden. Deze grens komt overeen met de **bestaande inkomensgrens**.

De inkomensgrens is gelijk aan de toelatingsgrens. Dit is het inkomen dat u maximaal mag hebben om een sociale woongelegenheden toegewezen te krijgen.

Om te bewijzen dat u deze grens niet overschrijdt, is er de middelentoets.

Afhankelijk van uw **gezinssituatie en gezins-samenstelling**, kan deze grens variëren. Meer informatie over deze grenzen kunt u vinden op de website van vlaanderen.be.



Wat moet u concreet doen?

1. Vul het document 'Middelentoets' in dat bij uw groene aanbodbrief zat.

Op dit document noteert u de rekeningnummers van **alle rekeningen** waar u rekeninghouder of mede-rekeninghouder van bent, en bij welke bank u deze rekeningen heeft. Vergeet dit document niet te **ondertekenen** onderaan.

2. Ga naar uw bank om uittreksels te bekomen van de rekeningen die u noteerde.

Belangrijk! Zorg ervoor dat het saldo op **datum van het versturen** van de groene aanbodbrief zichtbaar is op deze uittreksels. Deze datum vindt u rechtsboven op de eerste pagina van de aanbodbrief.

3. Dien alles in samen met uw groene brief en andere gevraagde documenten.



Wie moet aan de middelentoets voldoen?

Alle kandidaat-huurders en hun partners moeten aan de middelentoets voldoen.

Op het document waarop u uw rekeningen noteert, noteert u dus ook de rekeningen van uw partner. Deze dient u ook te bewijzen aan de hand van uittreksels van de bank.

